

九州産業交通ホールディングス株式会社

熊本桜町再開発株式会社

## 『桜町・花畑地区のまちづくり』 2020年都市住宅学会・大臣賞受賞※1

熊本桜町再開発株式会社(熊本市中央区花畑町4番3号 代表取締役社長:矢田 素史)は、2020年10月14日、弊社が施行した「桜町再開発事業」と熊本市が進めている「花畑地区オープンスペース整備事業」の両地区で一体となって取り組んだ『桜町・花畑地区のまちづくり』について、公益社団法人都市住宅学会が主催する「2020都市住宅学会業績賞※2の大臣賞※3」を受賞いたしました。

「桜町・花畑地区まちづくり」の事業概要については別紙のとおり。

※1…受賞者(熊本市、熊本桜町再開発株式会社)

※2…都市住宅学会業績賞とは、

公益社団法人都市住宅学会により都市住宅学、都市住宅計画・事業、都市住宅政策等に関する優れた業績を、「都市住宅学会賞業績賞」として表彰。受賞した各業績は講評に示されるように、いずれも都市住宅に関する優れた業績であり、今後の都市住宅の向上・発展に大きく貢献するものと認められます。

※3…大臣賞とは、

2019年に設けられた国土交通大臣賞。2019年は該当がなかったため、今回が初の大臣賞となる。

＜プレスリリースに関するお問い合わせ先＞

熊本桜町再開発株式会社 (担当:片岡)

TEL:096-325-0210 FAX:096-322-2732

## 桜町・花畑地区のまちづくり（桜町地区再開発事業（民間）・花畑地区オープンスペース整備（市））

### ■桜町地区第一種市街地再開発事業（熊本桜町再開発株式会社）

#### <事業概要>

所在地：熊本県熊本市

地区面積：約 3.7ha

事業経過：都決 H26.4/完了 R3.3（予定）

施設概要：熊本桜町ビル S・SRC 造

地上 15F/地下 1F

延床 164,070 m<sup>2</sup>

用途：住宅（159戸）

業務（2,790 m<sup>2</sup>）

商業（53,870 m<sup>2</sup>）

その他（18,140 m<sup>2</sup>）

公共公益

（ターミナル・ホール等 45,250 m<sup>2</sup>）

駐車場（832台）

荷捌き他（27台）

#### <事業推進体制>

施行者：熊本桜町再開発株式会社

コンサルタント：(株) ザイマックス、(株) 日建設計

建築設計：日建・太宏共同企業体

建築施工：大成・吉永・岩永・三津野・新規建設共同企業体

ディベロッパー：九州産交ランドマーク（株）



上段中段：施設建物全景 下段：コンコース



### ■オープンスペース整備（熊本市）

#### <事業概要>

広場面積：約 8,800 m<sup>2</sup>

公園面積：約 6,000 m<sup>2</sup>（うち、辛島公園：約 3,400 m<sup>2</sup>、  
花畑公園：約 2,600 m<sup>2</sup>）

デザインコンセプト：熊本城と庭つづき『まちの大広間』

完成予定：R3 秋頃

オープンスペース イメージパース

上段：鳥瞰図

下段：アイレベル